



**„STADTBAND“ (SCHNITT/ANSICHT)** INNERSTÄDTISCHER BAULANDGEWINN DURCH TRASSEN-ÜBERBAUUNG, BEISPIEL BERLIN CHARLOTTENBURG/ KAISERDAMM - ÜBERBAUUNG MIT BERLINER - ATELIER-WOHNEN.DE, EFFEKTE: ZUSAMMENWACHSEN VON WOHNQUARTIEREN, INNERSTÄDTISCHE VERDICHTUNG, LÄRMSCHUTZ, AUFWERTUNG ANGRENZENDER QUARTIERE, GEWINN NUTZBARER FREIFLÄCHEN.....



**VORHER:** INNERSTÄDTISCHE BAHN-UND STRASSENTRASSE IM BESTAND, BEISPIEL BERLIN CHARLOTTENBURG/ KAISERDAMM , SYMPTOME LÄRM, STÄDTEBAULICHER BRUCH IM STADTGEFÜGE, BAULAND-MANGEL IN INNERSTÄDTISCHEN LAGEN, STAGNATION ISOLIERTER WOHNQUARTIERE, WOHNRAUMMANGEL, INNERSTÄDTISCHE RANDLAGEN, MANGEL AN FREIFLÄCHEN .....